**MODERNIZACE ODBORNÝCH UČEBEN PŘÍRODOVĚDNÝCH PŘEDMĚTŮ GJP PODĚBRADY**

Gymnázium Jiřího z Poděbrad

Studentská 166

Poděbrady II

290 01

Pozemek: st. p. č. 1637/1 k. ú. Poděbrady

1. **Popis předmětu projektové dokumentace**

Předmětem projektové dokumentace je realizace stavebních úprav učebny biologie, fyziky a chemie Gymnázia Jiřího z Poděbrad v Poděbradech. Dále jsou součástí projektu stavební úpravy stávající místnosti WC a Kabinetu a drobné úpravy stávajícího hlavního vchodu za účelem užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavební úpravy učeben budou spočívat v kompletní rekonstrukci těchto prostor vč. rozvodů elektro, výměny podlahových krytin, nábytku, apod.

1. **Údaje o území**

*Rozsah řešeného území*

Rozsah řešeného území je vymezen předpokládaným rozsahem záměru, kdy se předpokládají stavební úpravy učebny chemie v 1NP a učeben biologie a fyziky ve 3NP stávajícího objektu. Dále se předpokládají stavební úpravy stávajícího WC a Kabinetu v 1NP a drobné úpravy vstupu do objektu v 1NP pro potřeby osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Staveniště bude vymezeno na pozemku investora. Napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu zůstane zachováno bez nutnosti budování nového napojení.

Řešené zastavěné území se nachází v centru města Poděbrady v ulici Studentská.

*Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)*

Stavba nebude zasahovat do ochranných pásem a hranic chráněných území dotčených výstavbou se zvláštní zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany.

Stavba se nachází mimo záplavová území.

Stavba se nachází ve vnitřním lázeňském území, ložiska slatin a rašeliny, ochranné pásmo 1. stupně.

1. **Údaje o stavbě**

*Nová stavby nebo změna dokončené stavby*

Změna dokončené stavby.

*Účel užívání stavby*

Gymnázium Jiřího z Poděbrad.

*Trvalá nebo dočasná stavba*

Trvalá stavba.

*Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*

Nepodléhá ochraně stavby podle jiných právních předpisů, není ani kulturní památkou.

*Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.)*

***Stavební objekty***

**SO01**

**305 Učebna biologie**

Užitná plocha 87,3 m2

**316 Učebna fyziky**

Užitná plocha 79,5 m2

**109 WC, 107 Kabinet**

Užitná plocha 25,7 m2

**SO02**

**129 Laboratoř chemie**

Užitná plocha 85,3 m2

Základní kapacity stavby se nemění.

1. **Závěr**

Navrhovaný stavební záměr svým charakterem nezasahuje do konstrukcí s případným výskytem obecně a zvláštně chráněných synantropních druhů živočichů. Jedná se pouze o modernizaci učeben a wc, která spočívá ve výměně nábytku, opravy dotčených rozvodů inženýrských sítí v daných místnostech a opravy povrchových úprav interiéru.

Z tohoto důvodu není nutné zpracovávat podrobný odborný posudek zpracovaný odborně způsobilou osobou v souladu s ,,Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláštně chráněných synantropních druhů živočichů“.

Ing. Tereza Rensová